

# SOMMAIRE

## **Les Entreprises et le 1 % logement**

*Participation des employeurs à la construction : guide pratique*

**Jean Drouet**

## **1. Le 1 % logement et la participation des employeurs**

- 1.1. Origine et évolution de la participation des employeurs à la construction
- 1.2. Principe et objectifs du dispositif
- 1.3. Entreprises assujetties et conditions d'assujettissement
- 1.4. Calcul de la participation et obligations des employeurs

## **2. Organisation du dispositif**

- 2.1. Organismes collecteurs et rôle des différents intervenants
- 2.2. Relations entre entreprises, organismes collecteurs et salariés
- 2.3. Gestion et utilisation des fonds de la participation
- 2.4. Contrôle et obligations administratives

## **3. Les bénéficiaires et les opérations de logement**

- 3.1. Salariés bénéficiaires
- 3.2. Construction et acquisition de logements
- 3.3. Logements locatifs et accession à la propriété
- 3.4. Conditions d'attribution et priorités

## **4. Les aides accordées aux salariés**

- 4.1. Aides à l'accession à la propriété
- 4.2. Prêts et financements complémentaires
- 4.3. Aides à la construction et à l'acquisition
- 4.4. Aides au logement locatif
- 4.5. Conditions, garanties et modalités de remboursement

## **5. Intervention des entreprises**

- 5.1. Choix des opérations et affectation de la participation
- 5.2. Information des salariés
- 5.3. Relations avec les organismes de logement
- 5.4. Procédures et formalités à accomplir

## 6. Aspects administratifs, financiers et juridiques

- 6.1. Déclarations et justificatifs
- 6.2. Modalités de versement et de gestion
- 6.3. Règles fiscales et financières
- 6.4. Contrôle de l'utilisation des fonds
- 6.5. Contentieux et responsabilités

## 7. Applications pratiques

- 7.1. Exemples de calcul de la participation
- 7.2. Exemples de financement d'opérations de logement
- 7.3. Études de cas pour les entreprises
- 7.4. Modèles et documents pratiques

## 8. Annexes

- 8.1. Textes réglementaires et références
- 8.2. Tableaux et barèmes
- 8.3. Formulaires et modèles de documents
- 8.4. Index et renseignements pratiques

**Nota :** Ce sommaire est une **reconstitution thématique** et ne constitue pas la reproduction vérifiée, mot à mot, de la table des matières de l'édition originale